

## Grundejerforeningen



**11. september 2011**

Til alle Grundejere i foreningen Drøsselbjerg Klint

Kære alle

Som det nok er alle bekendt er der gennem de seneste år sket store jordskred på klinten, og også der hvor vores trappe til stranden var placeret.

Tilbage i år 2006 fik en entreprenør til opgave at sikre trappen med en betonklods ved stranden.

Den klods var desværre ikke tilstrækkelig og blev frilagt af havet under den følgende storm. Senere blev det nuværende fundament støbt, og i en sådan kaliber at det ikke lader sig flytte.

Desværre er der efterfølgende, hvert år, sket store jordskred, som følge af de store nedbørsmængder, og da trappen var båret af et større antal stolper, skred også disse og dermed trappen, ned imod havet.

Trods mange forsøg fra fagfolk, kunne man ikke forhindre at trappen "saksede" sammen – som en tommestok. (Grundet presset fra jordskredet ned imod fundamentet.)

Efter vinteren 2010/11 var trappen i en sådan forfatning, at vi efter råd fra fagfolk lod trappen afspærre, - dette skyldes alene sikkerheden for de personer som ellers brugte den. Samt det ansvar som bestyrelsens personer ville blive pålagt, såfremt at der skete en ulykke, og vi ikke havde udvist rettidig omhu.

Ved indkaldelsen til generalforsamlingen 2011, stod det klart for bestyrelsen at trappen i sin daværende form ikke kunne reddes. Derfor blev der fra bestyrelsen, fremsat et forslag om at bygge en ny trappe.

Der blev nedsat et trappeudvalg som inden generalforsamlingen skulle:

Designe en ny trappe, Vægtberegnet, OG indhentet pris på det totale arbejdes udførelse.

Den fra bestyrelsen foreslåede løsning var en ståltrappe med trætrin, som skulle gå fra det nuværende betonfundament ved stranden og svæve frit, op til et nyt fundament placeret under græsset, men 5 meter inde imod land, således at det var fremtidssikret imod nye jordskred. Pris 115.000,-

På generalforsamlingen blev projektet fremlagt og der udspandt sig en længere debat om behovet for en trappe eller ej. – ved afstemningen var der kun 3 af de 31 fremmødte grundejere som stemte for en ny trappe.

Efterfølgende enedes man på generalforsamlingen at trappen skulle fjernes, og der skulle etableres et gelænder langs nedkørslen til stranden, således at alle trygt kunne til og fra stranden. I forsommeren blev trappen, af et par flittige medlemmer adskilt i nogle store stykker, som blev løftet op på græsset, for senere at blive lagt i depot.

Dette blev dog brat stoppet af et medlem - Henning Fardan, som først ønskede generalforsamlingens beslutning gjort ugyldig. Senere fremsatte Henning Fardan – sammen med andre, et forslag om at genbruge trappen og placere den umiddelbart syd for nedkørslen. Til dette arbejde ønskede han, at bestyrelsen skulle bevilge et beløb på 25.000,00 kr. – dog uden nogen form for budget eller overslag.

For at imødekomme dette forslag valgte bestyrelsen at indkalde til et ekstraordinært bestyrelsesmøde, hvor vi behandlede det fremsendte forslag.

Bestyrelsen valgte at efterkomme generalforsamlingens beslutning af 2011 om at trappen skulle fjernes, og den skulle erstattes med et gelænder langs nedkørslen til stranden.

Udførelse af dette gelænder vil forventes udført i løbet af foråret 2012.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen