



Referat fra generalforsamlingen, søndag den 9. maj 2010.

G/F Drøsselbjerg Klint afholdt sin årlige generalforsamling den 9.maj kl. 10.00 i Drøsselbjerg forsamlingshus med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.
3. Beretning om foreningens virksomhed 2009
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab.
5. Godkendelse af budget for 2010 herunder kontingent (bestyrelsen foreslår kr. 800,-)
6. Behandling af forslag.
7. Valg af følgende bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
 - sekretær Ingelise Ø Nielsen Modtager genvalg.
 - bestyrelsesmedlem Ebbe Christensen Modtager genvalg.Valg af suppleanter for 1 år:
 - Ib Hansen Modtager genvalg.
 - Ejgil Petersen Modtager ikke genvalgValg af revisorer for 1 år:
 - Henning Fardan Modtager genvalg.
 - Knud Christiansen Modtager genvalg.Valg af revisor suppleanter for 1 år:
 - Gabrielle Nielsen Modtager genvalg.
 - Lone Pedersen Modtager genvalg.
8. Eventuelt.

Ad. pkt. 1.

Der blev budt velkommen af formand Henning Hansen,
Som dirigent blev Ib Hansen foreslået, hvilket blev vedtaget.

Ad. pkt. 2.

Optællingen af fremmødte, stemmeberettigede medlemmer blev opgjort til 23.

Ad. pkt. 3.

Beretningen blev fremlagt af Henning Hansen.

Badebroen er sat op, der er ikke konstateret nogen skader på denne i den lange og kolde vinter.

Trappen blev i 2008 repareret med en stor betonklods, trappen hænger lidt, men er ikke farlig at benytte. Skulle der være nogen af beboerne der har et godt råd til hvorledes vi kan få trappen til at hænge bedre fast er vi meget modtagelige for gode råd.

Vejene: Valhallavej og Mjølnersvej vil blive sprøjtet sidst i maj med calciumklorid, dette har hjulpet en del på de støvgener beboerne har lidt under, **men stadig er der flere af vores medlemmer der har for stor fart på. Bestyrelsen henstiller til alle at vi skal tage hensyn til hinanden og børnene.**

På **Valhallavej** vil der blive lagt et læs grus som medlemmerne er velkomne til at hente til små reparationer på sidevejene. **Bestyrelsen vil meget gerne have beboernes hjælp til vedligeholdelse i dagligdagen.**

Landliggerudvalget i Kalundborg kommune er nu helt på plads og virker i det store hele efter hensigten.

Strandrensning vil foregå torsdag d 13. maj kl. 10.

Hundeejerne bedes fortsat tage en pose med til efterladenskaber og ikke smide dem ind i hække og andre steder hvor man ”forventer” der er andre der rydder op.

Hvis du vil have afhentet storskrald, skal du tilmelde dig på e-mail affald@kalundborg.dk eller på telefon 59 53 52 51

Ved tilmelding skal det oplyses, hvor mange og hvilke enheder, der skal afhentes på din adresse.

Vi har haft 2 **afbrændinger på bålpladsen** om året foruden Sct. Hansbål. Endnu en gang må vi bede om, at der kun afleveres rent afklip – og ikke vådt græs, stauder eller rødder. Det må og skal køres til rette sted. **Stedet er Gørlev eller Høng genbrugsstation.**

Vi hører **ikke** mere til KAVO (Slagelse) så man må ikke køre sit affald hertil, uden at ens privatadresse er i Slagelse kommune.

Efter det nye brandregulativ er vores bålplads blevet godkendt af brandmyndighederne i Kalundborg kommune. (Vi har papir på tilladelsen).

Hvis der er meget blødt vil der kun blive 2 afbrændinger, da vi ikke vil have fællesarealet ødelagt med hjulspor.

Sidste efterår var der en beboer, der afbrændte **hele træer**, men stadig kan rødder og store grene ikke brænde helt væk. **Vores ønske er, at den beboer, der brændte af, fjerner rødder og andet der endnu ligger på bålpladsen – så det ikke er grundejerforeningen, der skal bekoste bortkørsel af resten af bålet der stadig ligger på fællesarealet.**

Efter regulativ fra Kalundborg kommune pr. 1.januar 2010 hvor det **ikke** er tilladt, at afbrænde på sommerhusgrunde, dette vil blive ændret i vores ordensregler ved lejlighed.

I bedes venligst slette stykke 9 i vores ordensregler.

Ligeledes bør man være opmærksom på, at der ikke må fiskes fra vores badebro, være hunde på broen eller springe på hovedet i vandet fra broen..

Der er beboere, der har ønsket at græsset på fællesarealet kun bliver slået i ”gange” og bræmmer og resten af græsset vokser op, så vi kan se blomster, svampe og lignende.

Vi vil gerne høre generalforsamlingens mening om dette.

Der er medlemmer der har fældet en del af deres bevoksning, bestyrelsen henstiller at man snakker med beboerne bagved, om der er nogen bevoksning man kan blive enig om at skære ned/fælde så vi alle kan se mere vand.

Sct. Hans festen vil i år blive afholdt lørdag d 26.juni. Bålet tændes kl. 21.

Der vil som vi plejer være lidt til ganen og snold til børnene

Det er tilladt at køre afklip og grene til bålet fra fredag d. 18.juni.

Grundejerforeningen har fået en hjemmeside der kan findes på www.Drosselbjergklint.dk

Dette takkede formanden vores webmaster Ib Hansen for –

til medlemmerne - kig på den og kom med evt. ønsker der bør vær med på vores hjemmeside.

Der var følgende kommentarer til beretningen.

Det er en meget **professionel hjemmeside**, men bestyrelsen skal huske at denne hele tiden skal opdateres.

Mht. hvor meget og hvor mange gange fællesarealet skal slås blev konklusionen, at det skal slås som det plejer. Fællearealer udenfor det enkelte medlem skal holdes af beboerne selv.

I år vil vi forsøge med en bredere bræmme ud til skrænten. **Formanden aftaler med Zachariassen.**

Ifølge vores vedtægter skal alt græs slås mindst 2 gange pr år.

Hvorfor bliver vores skraldespande ikke tømt? Kommunen gav det svar, at da der ikke var skrabt sne kunne personalet ikke komme til. Faste beboere fortalte at det kun var 2 gange i denne vinter der ikke var blevet tømt.

Mht. trappen var der forslag om, at denne skulle væk og så kunne broen flyttes hen til nedgangen mod stranden. Dette kan **ikke** lade sig gøre, da der er for lavvande der. Der er dybest vand, der hvor broen står nu.

Herefter blev beretningen godkendt.

Ad. pkt. 4

Regnskabet for 2009 blev forelagt af kassereren.

Der var ingen spørgsmål.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad. pkt. 5

Budget for 2010 inkl. Kontingent 800 blev gennemgået af kassereren.

Herefter blev budget 2010 vedtaget **inkl. kontingent på kr. 800,-**

Ad. pkt. 6.

Per Sams, Adilsvej nr. 4 havde indsendt et forslag/henstilling om, at vi bør tænke på vores naboer, så så mange som muligt vil have udsigt til havet. Oplægget var, at alt skulle skæres ned i skel til 1.80m og træerne stynes til 3 m og holdes i denne højde.

Per Sams trak forslaget for i år, men ønskede det med på generalforsamlingen i 2011

Forslaget er noteret sidst i referatet og vil blive genfremsat i 2011

Der var både for og imod og en henstilling til bestyrelsen om, at forslag skal med ud til medlemmerne.

Bestyrelsen vil i første omgang fremover hænge forslag op i vores kasse på Jarlsvej samt udsende det via mail, til beboere der har meddelt deres e-mail til baggade3@sol.dk

Her var en del debat.

KONKLUSIONEN blev: at man skal tage en snak med sine naboer om hvor der var noget der generede udsynet – evt. at vi kan hjælpe hvis der er nogen der ikke selv kan klare dette.

Ad. pkt. 7

Valg til bestyrelsen samt revisorer og suppleanter blev foretaget,

Bestyrelsen består herefter af:

Formand: Henning Hansen, Mjølnersvej 16
Kasserer: Ingelise Ø Nielsen, Hellasvej 1
Gert Johannsen Dionysosvej 8
Erik Larsen, Adilsvej 10
Ebbe Christensen Jarlsvej 16

Suppleanter Ib Hansen og Per Sams

Revisor og revisorsuppleanter blev genvalgt.

Ad. pkt. 8

Der er lagt fliser ned til at stoppe vandet der løber fra Mjølnersvej – ned på Adilsvej, kunne der ikke lægges 5 fliser mere for at stoppe vandet så det ikke løber på vejen, men ud i græsset. Dette var også oppe sidste år. Bestyrelsen tager det op igen

Hvorfor har vi bomme sat op ved indgangene til vores matrikel – var det ikke fordi der var nogen der red på vores stier? ønsker at disse skal fjernes, da der er for lidt plads til personer der kommer i kørestol eller med barnevogne. **Bestyrelsen vil tage dette op på næste bestyrelsesmøde.**

Bestyrelsen blev opfordret til at se nærmere på problemerne. Efterfølgende er der lagt fliser og bommene er fjernet hvor det er nødvendigt.

En beboer sagde, at der i **mange år har manglet frivilligt arbejde**, tidligere har det været et æreshverv, at blive valgt til bestyrelsen, men det kan ikke være rigtigt hvis det er fysisk arbejde, at der så ikke skal betales for dette.

Såfremt dette skal ske fremover vil der højst sandsynligt ske en kontingentforhøjelse til næste år.

Der var flere af de deltagerne der gerne ville deltage i udvalg nedsat af bestyrelsen – ikke det fysiske, men med input.

Formanden takkede medlemmerne for en livlig debat samt bestyrelsen og dirigent for et godt arbejde

Dirigenten takkede for god ro og orden. Generalforsamlingen sluttede ca. kl.11.55

Henning Hansen
Formand

Ib Hansen
Dirigent

Ingelise Ø Nielsen
Referent

Følgende forslag var fremsendt af **Per Sams Adilsvej 4** (vil blive taget op til generalforsamlingen 2011 igen)

Flertallet i grundejerforeningen er glade for udsigten til Storebælt, broen, trafikken på vandet og ikke mindst de smukke solnedgange.

Det er vigtigt, at vi alle er opmærksomme på, at de høje træer og beplantninger giver reduceret udsigt fra mange parceller.

Derfor fremsendes hermed følgende forslag til fremlæggelse på generalforsamlingen maj 2010.

Punkt 1.

Diverse bevoksninger i skel klippes/stynes til en max. Makshøjde på 1,80 m. Gerne ned til ca. 1 m, som det ses på mange parceller bl.a. langs Mjølnersvej.

Punkt 2.

Alle parceller bedes en gang årligt foretage styning af de øvrige træer og beplantninger på matriklen ned til en makshøjde på 3 meter.

Punkt 3

Når vi styner eller fælder vores træer samt beskærer vores beplantning for på egen grund, at opnå så optimal en udsigt som muligt, må vi alle huske, at se til siden og bag ud (bort fra vandet) for alle naboerne vil også gerne have adgang til den optimale udsigt.

Det foreslås, at omtalte punkter indgår i de årlige generalforsamlinger så bemærkningerne indføres i referaterne. Dermed når budskabet ud til alle matrikler.

Punkterne vil også fint kunne medtages på hjemmesiden, som nu er oprettet på Drøsselbjerg Klint.

De bedste hilsener fra
Per Sams
Adilsvej 4

Kontingent for 2010 er 800kr., der bedes overført til vores konto i Eik bank reg. 6610 2541961

eller til vores girokonto/ Danske Bank nr. 654 5297

udbedes snarest, skal jeg rykke vil der blive tillagt et gebyr på 100 kr.

med venlig hilsen
Ingelise Ø Nielsen
kasserer