



## Referat fra generalforsamlingen, søndag den 8. maj 2011.

G/F Drøsselbjerg Klint afholdt sin årlige generalforsamling den 8.maj kl. 15.00 i Drøsselbjerg forsamlingshus med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.
3. Beretning om foreningens virksomhed 2010.
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab.
5. Ny trappe/reparation **samt finansiering f.eks. dobbelt kontingent i år 2011**  
Spuling + evt. fotografering af vores drænrør, dette vil også få indflydelse på kontingentet
6. Godkendelse af budget for 2011 - herunder kontingent.
7. Behandling af forslag. Se forslag fra Per Sams fra 2010.
8. Valg af følgende bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
  - formand Henning Hansen Modtager genvalg.
  - bestyrelsesmedlem Erik Larsen Ønsker ikke valg.Valg af suppleanter for 1 år:
  - Ib Hansen Modtager genvalg.
  - Per Sams Ønsker ikke genvalg (bestyrelsen foreslår Erik Larsen)Valg af revisorer for 1 år:
  - Henning Fardan Modtager genvalg.
  - Knud Christiansen Ikke på valg har solgt sit hus (bestyrelsen foreslår Lone Pedersen).Valg af revisor suppleanter for 1 år:
  - Gabrielle Nielsen Modtager genvalg.
  - Lone Pedersen foreslås som revisor.
9. Eventuelt.

### Ad. pkt. 1.

Der blev budt velkommen af formand Henning Hansen.  
Som dirigent blev Ib Hansen foreslået, hvilket blev vedtaget.

### Ad. pkt. 2.

Optælling af stemmeberettigede 31+2 fuldmagter.

### Ad. pkt. 3.

Beretningen blev fremlagt af Henning Hansen.

**Badebroen** er ikke taget ind i 2010, dette skyldes at Steff, vores ”bromand” blev syg, vi modtog en e-mail, at han havde det fulde ansvar for broen.

**Trappen har det ikke særlig godt, men dette tages op under pkt.5.**

**Vejene: Valhallavej og Mjølnersvej** vil igen blive sprøjtet sidst i maj med calciumklorid.  
**Vejene er blevet skrabet og belagt med 2 læs grus.** Det er dyrt at holde vores veje, så derfor bør vi alle vise **hensyn til hinanden og børnene og overholde fartgrænsen til 20 km.**

**Drænene** er blevet spulet og brøndene er rensset, så vi håber det hjælper på de oversvømmelser der har været.

**Beskæring**, der er fældet meget i bevoksningen det sidste år. Skulle der være et højt træ der generer, så tal med grundejeren om det. Der skal gøres opmærksom på, at vi ikke har højde på træer og ønsker heller ikke at få det. Alle bedes huske på at hegnsloven gælder os alle. 1,80 m mod skel.

**Strandrensning vil foregå fredag d 20. maj kl. 10.**

Vi har haft 2 **afbrændinger på bålpladsen** om året, foruden Sct. Hans bål, også I børnenes efterårsferie – **uge 42**. Endnu en gang må vi bede om, at der kun afleveres rent afklip – og ikke vådt græs, stauder eller rødder. **Det må og skal køres** til rette sted. **Stedet er Gørlev eller Høng genbrugsstation.**

**Bommene** er blevet halveret, så kørestole og barnevogne bedre kan komme igennem. Bilerne ønsker vi ikke kører igennem.

**Oversigtsarealerne.** Ad omveje er bestyrelsen gjort opmærksom på, at vores oversigtsarealer var ved at blive lavet om. Kommunen blev kontaktet og vi fik at vide, at det faktisk lå og var klar til at blive sendt ud, hvorefter vi skrev til kommunen, at oversigtsarealerne var overflødige. Vi modtog en skrivelse retur, at oversigtsarealerne var bortfaldet. **Kopi af skrivelsen er hængt op i vores skab på Jarlsvej. Er der nogen der ønsker en kopi bedes man henvende sig til formanden.**

**Affaldsstativerne på vores fællesareal.** Sækkene vil blive skiftet efter behov.

**Klage over varme pumper der støjer** de må ikke støje, så de generer naboen.

**Ligeledes bør man være opmærksom på, at der ikke må fiskes fra vores badebro, være hunde på broen eller springe på hovedet i vandet fra broen.**

**Sct. Hans festen vil i år blive afholdt lørdag d 25.juni. Bålet tændes kl. 21.**

**Der vil som vi plejer være lidt til ganen og snold til børnene**

**Det er tilladt at køre afklip og grene til bålet fra fredag d. 17.juni.**

**Grundejerforeningen har fået en hjemmeside** der kan findes på [www.Drosselbjergklint.dk](http://www.Drosselbjergklint.dk)  
Dette takkede formanden vores webmaster Ib Hansen for – **til medlemmerne** - kig på den og kom med evt. ønsker der bør vær med på vores hjemmeside.

**Der var følgende kommentarer til beretningen.**

**Badebroen** forventes opsat i maj/juni efter reparation på ”Steff`s” regning.

Eksisterende trappe bør fjernes, man kan gå ned via nedkørslen til badebroen, der bør sættes et tov op, så dårligt gående har noget at holde i, evt. kunne broen flyttes hen ved nedkørslen.

**Bestyrelsen** vil tage dette op, men det kan først blive fra 2012

**Herefter blev beretningen godkendt.**

#### **Ad. pkt. 4**

Regnskabet for 2010 blev forelagt af kassereren.  
Der var ingen spørgsmål.  
Herefter blev regnskabet godkendt.

#### **Ad. pkt. 5**

**Ebbe Christensen** forelagde bestyrelsens forslag:  
En ståltrappe med træ trin til en pris af ca. 115.000 kr.

#### **Her var en del debat.**

**Forslaget** blev nedstemt.

#### **Ad. pkt. 6.**

Budget for 2011 inkl. Kontingent 800 kr. blev gennemgået af kassereren.  
Herefter blev budget 2011 vedtaget **inkl. kontingent på kr. 800,-**

#### **Ad punkt 7.**

**Per Sams forslag.**

##### **Punkt 1.**

Diverse bevoksninger i skel klippes/stynes til en max. Makshøjde på 1,80 m. Gerne ned til ca. 1 m, som det ses på mange parceller bl.a. langs Mjølnersvej.

##### **Pkt. 1 ændret til**

Alle skal tage hensyn til de bagved liggende grunde så, så mange som muligt kan få ”havudsigt”.  
Samt overholde hegnsloven.

##### **Punkt 2.**

Alle parceller bedes en gang årligt foretage styning af de øvrige træer og beplantninger på matriklen ned til en makshøjde på 3 meter.

**Pkt. 2 Per Sams trak forslaget.**

##### **Punkt 3**

Når vi styner eller fælder vores træer, samt beskærer vores beplantning for på egen grund, at opnå så optimal en udsigt som muligt, må vi alle huske, at se til siden og bag ud (bort fra vandet) for alle naboerne vil også gerne have adgang til den optimale udsigt.

Det foreslås, at omtalte punkter indgår i de årlige generalforsamlinger så bemærkningerne indføres i referaterne. Dermed når budskabet ud til alle matrikler.

Punkterne vil også fint kunne medtages på hjemmesiden, som nu er oprettet på Drøsselbjerg Klint.

**Et flertal stemte imod, dermed er forslaget faldet.**

**Under dette punkt var der en utrolig lang og livlig debat.**

**KONKLUSIONEN blev: at man skal tage en snak med sine naboer om, hvor der var noget der generede udsynet – evt. at vi kan hjælpe hvis der er nogen der ikke selv kan klare dette.**

#### **Ad. pkt. 8**

Valg til bestyrelsen, samt revisorer og suppleanter blev foretaget,

##### **Bestyrelsen består herefter af:**

Formand:	Henning Hansen	Mjølnersvej 16
Kasserer:	Ingelise Ø Nielsen	Hellasvej 1
	Gert Johannsen	Dionysosvej 8

Bestyrelsen                      bemyndiges til selv at finde et emne  
Ebbe Christensen              Jarlsvej 16

Suppleanter Ib Hansen og Erik Larsen

Revisor Henning Fardan og Lone Pedersen samt revisorsuppleant Gabrielle Nielsen blev genvalgt. Bestyrelsen skal finde en revisorsuppleant

### **Ad. pkt. 9**

Forespørgsel fra et medlem, om man kunne komme med skriftlige indlæg, når man ikke mødte op til generalforsamlingen, hertil svarede kassereren, at alle der var medlem af vores grundejerforening kunne ytre sig.

Formanden takkede medlemmerne for en livlig debat, samt bestyrelsen og dirigent for et godt arbejde

Dirigenten takkede for god ro og orden. Generalforsamlingen sluttede ca. kl.17.30

-----  
Henning Hansen  
Formand

-----  
Ib Hansen  
Dirigent

-----  
Erik Larsen /Ingelise Ø Nielsen  
Referent

**Kontingent for 2011 er 800 kr., beløbet bedes overført til vores konto i Finansbanken net bank/Lolland sparekasse reg. 6610 2541961 eller til vores girokonto/ Danske Bank reg 1551 nr. 654 5297**  
**(husk at notere sommerhusadressen som betaler)**

**Beløbet udbedes senest d.15. juli, skal jeg rykke vil der blive tillagt et gebyr på 100 kr.**

med venlig hilsen  
Ingelise Ø Nielsen  
Kasserer

**Husk fortsat, at meddele hvis I har fået en e-mail adresse.  
til [baggade3@sol.dk](mailto:baggade3@sol.dk)**