

## Referat af bestyrelsesmøde 11.8.2018

Deltagere: Torsten Baun, Henning Fardan, Ole Brinch-Nielsen, Ib Jensen, Stefan Højholm Rolsted og suppleanter Merete Christoffersen og Søren Ohlsen.

Lørdag den 11. august 2018, kl. 10.00.

Dagsorden:

1. Regnskab & budget. (Ole).

Ole fremlægger regnskab og budget. Ole forventer et lille underskud på driften og et træk på overskuddet. Ole opdaterer budget efter mødet og rundsender.

2. Veje.

1. Asfalt Valhallavej. Kalundborg kommune. (Torsten).

Torsten orienterer om, at vi stadig har et udestående med Kalundborg kommune. Vi afventer stadig en endelig afregning.

2. Vedligehold Mjølnersvej og Valhallavej. (Torsten).

Begge veje har fået 'en stor tur'.

3. Vedligehold sideveje.

På generalforsamlingen blev det diskuteret, om grundejerforeningen skal vedligeholde sideveje. Torsten foreslår at vi fortsætter med ordningen, hvor grundejerne på den enkelte vej vedligeholder sideveje. Det er der opbakning til.

4. Støvdæmpning.

Det har været en 'støvet' sommer, og derfor mere støv en sædvanligt. Forslag om chikaner til nedsættelse af hastighed blev diskuteret. Der blev ikke truffet beslutning om ændringer. Torsten undersøger chikaners effekt ved naboforening.

3. Grønne områder. Pasning og vedligehold.

Behandles under p. 17.

4. Badebro. Status og nedtagning. (Henning & Torsten).

Der er sat en dato i begyndelsen af september for nedtagning, hvis vejret er til det bliver det senere. Henning er tovholder. Ny trappe er bestilt. Henning tager initiativ til at samle fire frivillige til at montere trappen. To brodæk skal udskiftes. Torsten får tilbud fra Arne Hald. Stefan kommer også med tilbud.

Der skal også skiftes nogle rustfri bøjler. Torsten forsøger at dreje nyt gevind på nogle af de bøjler der trænger og køber nye rustfri møtrikker.

5. Tømmerflåde. Status og ilandtagning. (Henning & Torsten).

Henning sørger for at samle en gruppe til at forankring af tømmerflåden bliver rykket længere ud.

6. Nedkørsel. Kystdirektoratet og Kalundborg Kommune. (Torsten & Henning).

Vi har ikke fået svar fra Kalundborg kommune. Der er rykket flere gange. Henning ringer til Martin, der skal tage badebroen ned, for at vurdere om nedkørslen er forsvarlig for deres traktor. Torsten har skrevet til kommunen om deling af udgift til ny nedkørsel.

7. Trappe og mobile reposer. (Torsten).

Reposer sættes op, som de plejer i løbet af efteråret. Trin på trappe bør males næste år. Torsten spørger tidligere malerteam.

8. Hjertestarter. (Torsten)

En grundejer er tovholder og har rundsendt mail til grundejere. Der er mulighed for kursus i brug af hjertestarteren. Ole har tilbudt, at hjertestarteren kan stå på hans matrikel. I forbindelse med generalforsamlingen, indkalder formanden til en ekstraordinær generalforsamling mhp. beslutning om indkøb af hjertestarter.

9. Droner. (Torsten)

Der har været en sag med en drone, der har fløjet ulovligt. Det er påtalt og Torsten orienterer.

10. Hjemmeside og Facebook. (Henning)

Henning har opdateret hjemmesiden og facebookgruppen har omkring 35 medlemmer. Der er tilsyneladende problemer med invitation af nye medlemmer til Facebookgruppen.

11. Tilbud fra YouSee vedr. opdateret bredbånd. (Torsten)

En grundejer har kontakt til Yousee for at få et tilbud på bredbånd.

12. Dræn. Tilløb fra naboforening og Gårdhøjsvej. (Torsten)

Torsten er tovholder på sagen. Der holdes øje med tilløb til en konkret brønd.

13. Persondataloven i foreningsregi. (Torsten)

Ib kommer med et oplæg til næste bestyrelsesmøde om privatlivspolitik og fortegnelse.

14. Møde Landliggerudvalget 22.09.18. Emner til debat. Hvem deltager?

Henning vil gerne deltage på mødet. Torsten foreslår, at punktet om affaldsordning bringes frem af foreningen.

15. Ny affaldsordning pr. 2020. Kalundborg kommune. (Torsten)

Henning bringer punktet med til møde i Landliggerudvalget.

16. Bord- bænksæt på strand & fællesareal. Renovering/indkøb af nyt.

Torsten bestiller to ny sæt. Et sæt oppe på grøningen og et på stranden.

17. Fællesareal. Uslåede øer til vilde blomster

Henning foreslår, at vi laver områder på fællesarealet, hvor græsset ikke slås i løbet af sommeren. Det giver gode muligheder for insekter og fugle. Vi laver et forsøg med tre områder tæt på vandet. Henning snakker med Eigil til maj.

18. Forlænge badebroen med inderste sektion.

Henning foreslår, at den inderste del af badebroen flyttes yderst til forlængelse, og dermed kommer broen længere ud i vandet. Vi diskuterer om den inderste del af broen kommer under vand ved højvande. Henning holder øje med vandstand igennem efteråret. Det besluttes, at vi forsøger at følge Hennings forslag et år, og så ser vi om det fungerer.

19. Arbejdsopgaver & aktivitetsliste. (Sekretær)

Sekretæren noterer under hvert punkt, hvem der er tovholder.

20. Næste bestyrelsesmøde.

Torsten kommer med forslag til møde sidst i november eller begyndelsen af december. Foreløbigt forslag om fredag d. 7. dec.

21. Eventuelt.

Merete minder om forslag fra generalforsamlingen, med en container i en periode sættes på Valhallavej til grønt afklip. Forslaget diskuteres. Der træffes ikke nogen afgørelse.

Referent Ib Jensen