



Referat af generalforsamling G/F Drøsselbjerg Klint 2020

I henhold til foreningens vedtægter § 9 indkaldes til ordinær generalforsamling, søndag den 21. juni 2020, kl. 10.00 på fællesområdet.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Søren Peter Foldberg. Vælges.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslår Merete Christoffersen. Vælges.

3. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.

Der er 22 grundejere til stede (inklusive to fuldmagter).

4. Formandens beretning – 2019

Formanden gennemgik hovedpunkter:

Siden sidste generalforsamling er der kommet enkelte nye medlemmer til foreningen – præsenteret.

Torsten Baun har gjort et stort stykke arbejde i forbindelse med den nye badebro, der nu er til glæde for hele foreningen. Mange tak for det og applaus.

Bestyrelsesarbejdet foregår i en god og fordragelig tone. Foreningen har en god økonomi og bestyrelsen er opmærksomme på udgifterne.

Hjertestarter er etableret og der er lavet serviceaftale, så den virker, hvis der skal blive brug for den. Kursus er på vej i efteråret, hvis der er interesse for det.

Blomsterør er etableret af hensyn til biodiversitet og til glæde for besøgende.

I efteråret er der lavet aftale med nabo grundejerforeningerne om vedligehold af Valhallavej, der er opmålt efter meter og lavet en 3 årig aftale.

Støvgener fra vejene er udbedret.

Gamle Bandholm badebro blev sat til salg. Bestyrelsen spurgte først nabo grundejerforeningerne, men det havde ingen interesse. Herefter er den sat til salg i blå avis og den blev solgt for 8000,- kr.

Formanden takker for den fantastiske opbakning til den nye badebro, gennem de mange tilkendegivelser blev det muligt at få etableret badebroen gennem Kalundborg kommunes "Få det fikset" fond.



På generalforsamlingen 2019 blev en ny nedkørsel til stranden vedtaget og der blev udarbejdet ansøgning og afsendt til godkendende myndigheder, men ansøgningen er afslået, da der er tale om såkaldt "hård kystsikring", der skal udarbejdes rapporter og analyser for at komme videre med den løsning og det bliver en dyr løsning. Bestyrelsen har derfor ikke valgt at gå videre med den løsning, men derimod gennemført vedligehold på den eksisterende nedkørsel så det er muligt for bådejerne at komme til bådpladserne.

Debat om formandens beretning:

Bemærkning omkring blomsterøerne.

Spørgsmålet til skraldespanden ved stranden, om den tages ned til vinter?

Bestyrelsen meddelte, at skraldespanden ikke tages ned til vinter. Bestyrelsen sørger for at skraldespanden tømmes, når den trænger.

Bemærkning til vedligehold af Valhallavej og Mjølnersvej. Det undrer, at foreningen her bruger Enghavens Entreprenør og Kloakmester v/Niels Kæmpe, der er dyr. Foreslå at kigge på Leif Poulsen i stedet for, han lægger småsten ud og anvendes i Kr. Stillinge.

Aftalen med Niels Kæmpe er 3 årig. Men i forbindelse med fornyelse af en aftale, vil bestyrelsen selvfølgelig undersøge billigere og tilsvarende alternativer.

Kalundborg kommune står overfor at revidere spildevandsplaner. Det kunne være relevant at få fjernet spildevandet i foreningen i stedet for at bruge septiktanke af hensyn til udledning og badevand. Har bestyrelsen været opmærksom på muligheder for foreningen?

Bestyrelsen har kigget på Kalundborgs kommunes spildevandsplaner for de næste 5 – 6 år frem i tiden, der er ikke noget der tyder på at dette område er med i kommunens spildevandsplaner. Sikring af spildevand er bestemt et relevant fokusområde for bestyrelsen.

Spildevandsplaner for Slagelse Kommune er etableret frem til kommunegrænsen. Kalundborg kommune er spurgt for tilslutning, men har afslået.

Afstemning om formandens beretning: Godkendt med akklamation.

5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabet for 2019. Foreningen havde et overskud på 34.298, det skyldes bl.a. at der ikke er afholdt udgifter til ny nedkørsel. På udgiften vedligehold af veje og græs skal man se på tværs af årene, da udgifterne svinger lidt, da der enkelte år trænger mere til vedligehold end andre, hvorfor udgifterne varierer. Desuden er der en ny udgiftspost i regnskabet i form af investering i hjertestarter, som blev besluttet iværksat på generalforsamlingen sidste år.

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

6. Godkendelse af budget for 2020 og fastsættelse af kontingent (bestyrelse foreslår 1.200 kr.)



Kassereren fremlagde budget for 2020. Udgifter i 2020 holder samme niveau som 2019. Under udgiften badebro henhører også udgifter til tømmerflåde.

I budget er vedligehold af Valhallavej og Mjølnersvej afsat i henhold til den 3 årige aftale.

Overskuddet i budgettet indsættes som opsparring til en eventuel ny nedkørsel til stranden.

Debat om budget.

Optagning og nedtagning af badebro, hvem står for det?

Ordningen med "brodrene" fortsætter og badebroen overvintrer i lokaler i Vester Løve, som også den gamle badebro har gjort. Budgettet for op- og nedtagning for den nye badebro er samme budget, som for den gamle badebro.

Budget og kontingent godkendt.

7. Indkomne forslag. (senest 15. marts 2020). Ingen indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

8. Valg til bestyrelsen:

Formand. (1 år): Ib Jensen. Valgt.

Kasserer. (2 år): Ole Brinch-Nielsen. Genvælt

B-medlem. (2 år): Merete Christoffersen. Ikke på valg.

B-medlem. (2 år): Søren Ohlsen. Genvælt.

B-medlem. (2 år): Søren Eilsø. Valgt.

Suppleant. (1 år): Bo Gammelgaard. Genvælt.

Suppleant. (1 år): Vakant. Søren Peter Foldberg. Valgt.

Revisor. (1. år): Hermod Jensen. Genvælt.

Revisor. (1 år): Eva Debel. Genvælt.

Revisor suppleant. (1 år): Gabriele Nielsen. Genvælt.

Revisor suppleant. (1 år): Vakant. Per Boesen. Valgt.

9. Eventuelt.



Vedrørende vedligehold af nedkørsel til stranden: Bådformanden takker bestyrelsen for at have lavet nedkørslen sydovert, det ser ud til at virke efter hensigten.

Ønske om skilte på stranden til hundelufterne om at huske, at have deres hunde i snor, så ikke det går ud over dyrelivet og så besøgende på fællesarealer kan føle sig trygge.

I forbindelse med den nye badebro, kunne der være en børste eller en anordning så broen kan blive børstet for fugleklatte i løbet af sommeren?

Bestyrelsen kigger på om der kan findes en løsning, børsterne har det med at forsvinde.

Bemærkning om at metal solstolene på stranden passer ikke ind, det er en observation.

Forslag til om badebroen kan udvides med endnu en smal sektion, særligt til når det er lavvande. Det var måske også en idé at flytte børnetrappen lidt længere ud.

Bestyrelsen takker for idéen og tager den med.

Fibia og fibernet er på vej til foreningen. Lagt information i postkasser.

På foreningens hjemmeside <http://www.drosselbjergklint.dk> kan foreningens medlemmer finde referater og yderligere information om aktiviteter i foreningen.

Desuden har foreningen en Facebookside – Drøsselbjerg Klint, hvor der deles indtryk, lopper fordeles rundt og ”vi passer på hinanden og hinandens ejendomme” deles.

Til foreningens arkiv:

Dato: _____

Formand: _____ Dirigent: _____

Referent: _____

21. juni 2020

Referent

Merete Christoffersen